

# ОФИЦИАЛЬНАЯ СРЕДА

№ 33 (301) Четверг 12 сентября 2019 г.

Цена в розницу свободная.

#### ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ 4 сентября 2019 года № 86/593-6 г. Черкесск

#### О назначении Абдоковой Г.А. членом Территориальной избирательной комиссии по Хабезскому району с правом решающего голоса

Рассмотрев заключение рабочей группы Избирательной комиссии Карачаево-Черкесской Республики по приему предложений в состав территориальных избирательных комиссий и в резерв составов участковых избирательных комиссий на территории Карачаево-Черкесской Республики от 3 сентября 2019 года, в соответствии со статьей 5 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 10.06.2003 №29-РЗ «О территориальной избирательной комиссии города, района Карачаево-Черкесской Республики» Избирательная комиссия Карачаево-Черкесской Республики ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить членом Территориальной избирательной комиссии по Хабезскому району с правом решающего голоса Абдокову Галимат Алехановну, 29.11.1980 года рождения, образование высшее, работающую начальником отдела по организационным вопросам, кадровому и правовому обеспечению администрации Хабезского муниципального района, выдвинутую собранием избирателей по

2. Направить настоящее постановление в Территориальную избирательную комиссию по Хабезскому району, опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Избирательной комиссии Карачаево-Черкесской Республики 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Избирательной комиссии Карачаево-Черкесской Республики Калашникову Т.П.

# Заместитель председателя Т. П. КАЛАШНИКОВА

#### **ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ** КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ 4 сентября 2019 года № 86/594-6 г. Черкесск

Об исключении кандидата Попова А.А. из зарегистрированного республиканского списка кандидатов в депутаты Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики шестого созыва, выдвинутого избирательным объединением «Региональное отделение Политической партии «Гражданская платформа»

Рассмотрев представленное заявление Попова А.А. об исключении из республиканского списка кандидатов в депутаты Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики шестого созыва, выдвинутого избирательным объединением «Региональное отделение Политической партии «Гражданская платформа», в соответствии с частью 11 статьи 28 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 15.04.2019 № 8-РЗ «О выборах депутатов Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики» Избирательная комиссия Карачаево-Черкесской Республики ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Исключить из зарегистрированного списка кандидатов в депутаты Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики шестого созыва, выдвинутого избирательным объединением «Региональное отделение Политической партии «Гражданская платформа», Попова Александра Анатольевича (порядковый номер 9).

2. Направить настоящее постановление в избирательное объединение «Региональное отделение Политической партии «Гражданская платформа», территориальные избирательные комиссии городов и районов Карачаево-Черкесской Республики, опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Избирательной комиссии Карачаево-Черкесской.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Избирательной комиссии Кара чаево-Черкесской Республики Калашникову Т.П.

# Заместитель председателя Т. П. КАЛАШНИКОВА. Секретарь А. В. ЗИЗДОК.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ В 2020 ГОДУ НА ТЕРРИТОРИИ КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» Министерством имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, являющимся уполномоченным органом субъекта Российской Федерации по вопросам государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Карачаево-Черкесской Республики, принято распоряжение от 14.08.2019 № 374 «О проведении государственной кадастровой оценки земель водного и лесного фондов на территории Карачаево-Черкесской Республики в 2020 году».

Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости будет проводиться Карачаево-Черкесским республиканским государственным бюджетным учреждением «Республиканский кадастровый центр» (КЧРГБУ «Республиканский кадастровый центр»).

В рамках подготовительных работ к проведению государственной кадастровой оценки, в целях сбора и обработки информации необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить в КЧРГБУ «Республиканский кадастровый центр» декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости. Декларацию можно подать с 12.09.2019 по 30.12.2019 следующими способами:

- в форме электронного документа, отправив на электронный адрес: kchrgburkts@mail.ru;

- почтовым отправлением с уведомлением о вручении в адрес дополнительного офиса КЧРГБУ «Республиканский кадастровый центр»: 369000, г. Черкесск, ул. Советская, 62;

- непосредственно при личном обращении в дополнительный офис КЧРГБУ «Республиканский кадастровый центр», расположенный по адресу: г. Черкесск, ул. Советская, 62, с 9:00 до 13:00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья Телефоны для справок: 8(8782) 25-00-22, 26-74-30.

Декларация предоставляется в отношении одного объекта недвижимости на русском языке, на бумажном носителе, заполняется разборчиво от руки печатными буквами шариковой ручкой с чернилами черного либо синего цвета или с использованием технических средств, или в форме электронного документа без сокращений слов, аббревиатур, исправлений, подчисток или иных помарок. Порядок рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы, утверждены Приказом

Минэкономразвития России от 27.12.2016 № 846. Важно: Перед подачей Декларации рекомендуем ознакомиться со сведениями в отношении объекта недвижимости, содержащимися в Едином государственном реестре объектов недвижимости (ЕГРН) и представленными на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии https://rosreestr.ru.

## Форма декларации о характеристиках объекта недвижимости\*(1)

Nº ⊓/⊓	наименование характеристики		значение, описание	
1	(			
1.1	Вид объекта недвижимости			
	Земельный участок	Сооружение	Единый недвижимый комплекс	
	Здание (нежилое, жилое, многоквартирный дом, жилое строение)	Машино-место	Предприятие как имущественный комплекс	
	Помещение (жилое, нежилое)	Объект незавершенного строительства	Иное: (указать вид объекта недви жимости, если он не поиме нован выше)	
1.2	Кадастровый номер объекта недвижимости			
2 2.1	Сведения о собственнике Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, наименование юридического лица			
2.2 2.3	Почтовый адрес Адрес электронной почты, телефон			
3 3.1	Сведения о заявителе*(2) Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, наименование			
0.1	юридического лица	inin, quanticono antiqui, nanificiobanic		

Почтовый адрес

Адрес электронной почты, телефон

Сведения о представителе заявителя Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, наименование юридического лица

Реквизиты (номер и дата) документа, удостоверяющего полномочия представителя Адрес электронной почты, телефон

Сведения о характеристиках земельного участка\*(3)

Основные характеристики Категория земель

Вид разрешенного использования

Описание местоположения

5.2 5.2.1 5.3 Площадь

Качественные характеристики Фактическое использование

5.3.2 Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка

5.3.3 Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территорий, на которых расположены объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, включая ограничения по использованию

земельного участка, установленные для такой зоны или территории

5.3.4 Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка) 5.3.5

относительно автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения, частных автомобильных дорог, их наименование 5.3.6 Тип покрытия (асфальт, бетон, улучшенное грунтовое покрытие, грунтовое покрытие, без покрытия и прочее) подъездного пути к земельному участку

(в том числе удаленность земельного участка) 5.3.7 Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка) относительно водных объектов (море, река, озеро, пруд, затопленный карьер и прочее) их наименование и тип

Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка) относительно рекреационной зоны (лесной массив, парковая зона, заповедная

зона и прочее), ее наименование и тип 5.3.9 Сведения о вхождении земельного участка в состав единого недвижимого комплекса (ЕНК) или предприятия как имущественного комплекса (в том числе

кадастровый номер ЕНК, предприятия как имущественного комплекса) Описание коммуникаций (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, 5.3.10 теплоснабжение, канализация), в том числе их удаленность от земельного участка

Характеристики зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельном участке

Вид объекта недвижимости

Кадастровый номер Назначение здания (нежилое, жилое, многоквартирный дом, жилое строение), помещения (жилое (квартира, комната), нежилое), ЕНК, предприятия как имущественного комплекса, объекта незавершенного строительства,

иного вида объекта недвижимости Наименование зданий, сооружений Вид разрешенного использования зданий, сооружений

Площадь зданий, сооружений Количество этажей, в том числе подземных этажей, зданий или сооружений

(при наличии этажности у зданий или сооружений) Материал наружных стен зданий, сооружений, объектов незавершенного 5.4.8

5.4.9 Год ввода в эксплуатацию расположенных на земельном участке зданий

или сооружений по завершении их строительства либо год завершения строительства таких объектов недвижимости, если в соответствии с федеральным законом выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию для зданий или сооружений не предусматривается Дата окончания проведения капитального ремонта (реконструкции) зданий

сооружений 5.5 6

Сведения о характеристиках здания, сооружения, помещения, машино-места, объекта незавершенного строительства, единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса, иного вида объектов недвижимости $^*(4)$ 

Основные характеристики Назначение здания (нежилое, жилое, многоквартирный дом, жилое строение), помещения (жилое (квартира, комната), нежилое), ЕНК, предприятия

как имущественного комплекса, объекта незавершенного строительства, иного вида объекта недвижимости

6.1.2 Вид разрешенного использования, если объектом недвижимости является здание,

сооружение, помещение 6.1.3 Адрес

Описание местоположения Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании

или сооружении, если объектом недвижимости является здание или сооружение 6.1.6 Кадастровые номера земельных участков, в пределах которых расположены здание,

помещение, машино-место, сооружение, объект незавершенного строительства, ЕНК, предприятие как имущественный комплекс, иной вид объекта недвижимости 6.1.7 Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната, если объектом недвижимости является комната

Сведения о вхождении здания, сооружения, помещения, машино-места, объекта незавершенного строительства в состав ЕНК или предприятия как имущественного комплекса (в том числе кадастровый номер ЕНК, предприятия как имущественного 6.1.8 комплекса), если объектом недвижимости является здание, сооружение, помещение, машино-место, объект незавершенного строительства

Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав ЕНК. если объектом недвижимости является единый недвижимый комплекс или кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав предприятия как имущественного комплекса, если объектом недвижимости является предприятие как имущественный

комплекс и в его состав входят объекты недвижимости Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Количественные характеристики 6.2.1 Площадь (здания, помещения, машино-места, сооружения), основная характеристика (сооружения), проектируемая основная характеристика

(объект незавершенного строительства) Количество этажей, в том числе подземных этажей, если объектом недвижимости 6.2.2

является здание или сооружение (при наличии этажности у здания или сооружения) 6.2.3 Номер этажа здания или сооружения, на котором расположено помещение

или машино-место, для помещений или машино-мест 6.3 Качественные характеристики Фактическое использование Наименование, если объектом недвижимости являются здания, сооружения, помещения, машино-место, ЕНК, предприятие как имущественный комплекс Материал наружных стен, если объектом недвижимости является здание, 6.3.2

6.3.3 сооружение, объект незавершенного строительства 6.3.4 Год ввода в эксплуатацию здания или сооружения по завершении его строительства либо год завершения строительства таких объектов недвижимости. если в соответствии с федеральным законом выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию не предусматривается, если объектом недвижимости является

здание или сооружение Дата окончания проведения капитального ремонта (реконструкции), если объектом 6.3.5 недвижимости является здание или сооружение 6.3.6 Сведения о том, что помещение предназначено для обслуживания всех остальных помещений и (или) машино-мест в здании, сооружении или о том, что такое помещение относится к имуществу общего пользования в многоквартирном доме,

если объектом недвижимости является помещение 6.3.7 Линия застройки, если объектом недвижимости является здание, сооружение или объект незавершенного строительства 6.3.8 Наличие коммуникаций (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение,

Характеристики земельных участков, на которых расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, предприятие

как имущественный комплекс, иной вид объекта недвижимости 6.4.1 Кадастровый номер Категория земель Вид разрешенного использования Площадь Фактическое использование

Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка 6.4.7 Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территорий, на которых расположены объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, включая ограничения по использованию земельного участка, установленные для такой зоны или территории

6.4.8 Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий лесничеств Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка) относительно автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения, частных автомобильных дорог, их наименование

Тип покрытия (асфальт, бетон, улучшенное грунтовое покрытие, грунтовое покрытие, без покрытия и прочее) подъездного пути к земельному участку (в том числе удаленность земельного участка) Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка) относительно водных объектов (море, река, озеро, пруд, затопленный карьер

и прочее), их наименование и тип Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка) относительно рекреационных зон (лесной массив, парковая зона, заповедная зона 6.4.12

и прочее), ее наименование и тип Наличие коммуникаций (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, 6.4.13 теплоснабжение, канализация), в том числе удаленность земельного участка 6.5

Характеристики здания, сооружения, в котором расположено помещение,

Кадастровый номер Сведения о вхождении здания, сооружения, в состав ЕНК или предприятия

как имущественного комплекса (в том числе кадастровый номер) Вид разрешенного использования 6.5.5 Наименование

6.5.7 Площадь (здания, помещения, машино-место, сооружение), основная характеристика (сооружения) Количество этажей, в том числе подземных этажей (при наличии этажности 6.5.8 у здания или сооружения)

6.5.9 Фактическое использование 6.5.10 Материал наружных стен

6.4

Год ввода в эксплуатацию здания или сооружения по завершении его строительства либо год завершения строительства таких объектов недвижимости, если в соответствии с федеральным законом выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию не предусматривается для здания или сооружения

Дата окончания проведения капитального ремонта (реконструкции) 6.5.13 Наличие коммуникаций (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение теплоснабжение, канализация), в том числе удаленность земельного участка Линия застройки

7. Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю (фамилия имя отчество (последнее - при наличии) 8. Согласие на обработку персональных данных

# КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР»

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) субъекта персональных данных) (адрес места жительства субъекта персональных данных)

(документ, удостоверяющий личность субъекта персональных данных, его серия и номер, дата выдачи и выдавший орган)

Подтверждаю согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ «О персональных данных»\*(5), в целях рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости бюджетным учреждением, наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, созданным субъектом Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ «О государственной

кадастровой оценке»\*(6). Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и что согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме

(подпись) (фамилия имя отчество (последнее - при наличии) (дата)
9. Приложение (любые материалы, подтверждающие информацию, содержащуюся в настоящей декларации)

\*(1) Декларация предоставляется в отношении одного объекта недвижимости на русском языке, на бумажном носителе, запол-

няется разборчиво от руки печатными буквами шариковой ручкой с чернилами черного либо синего цвета или с использованием технических средств, или в форме электронного документа без сокращений слов, аббревиатур, исправлений, подчисток или иных

Информация в строках декларации указывается при ее наличии. Если значения, описания не значатся, ставится прочерк.

\*(2) Раздел N 3 при подаче декларации собственником не заполняется.

(2) Раздел N 5 при подаче декларации заполняется в отношении земельного участка. \*(4) Раздел N 6 при подаче декларации заполняется в отношении здания, сооружения, помещения, машино-места, объекта неза-

10. Дата, по состоянию на которую представляется информация об объекте недвижимости

вершенного строительства, ЕНК, предприятия как имущественного комплекса, иного вида объектов недвижимости. \*(5) Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 31, ст. 3451; 2011, N 31, ст. 4701. \*(6) Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 27, ст. 4170.»

Министр Д. Ю. БУГАЕВ.

5.3.5



информационное сообщение

информационное сообщение

Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики в соответствии с частью 14 статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016г. №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» сообщает, что в Фонде данных государственной кадастровой оценки (www.rosreestr.ru) и на сайте КЧРГБУ «Республиканский кадастровый центр» (http://kadastr09.ru) размещены промежуточные отчетные документы, являющиеся проектом отчета об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков из категории земель населенных пунктов на территории Карачаево-Черкесской Республики.

ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ЗАМЕЧАНИЙ К ПРОМЕЖУТОЧНЫМ ОТЧЕТНЫМ ДОКУМЕНТАМ

Замечания к промежуточным отчетным документам представляются в течение 50 (пятидесяти) дней со дня размещения промежуточных отчетных документов в фонде данных государственной кадастровой оценки (с 30.08.2019 по 18.10.2019) и могут быть представлены любыми заинтересован-

замечания к промежуточным отчетным документам наряду с изложением их сути в обязательном порядке должны содержать:
- фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) - для физического лица, полное наименование - для юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечания к промежуточным отчетным документам;
- кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к промежуточным отчетным документам.

замечание к промежуточным отчетным документам.

- указание на номера страниц промежуточных отчетных документов, к которым представляется замечание (по желанию). К замечанию к промежуточных отчетным документам могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация1 о характеристиках объекта недвижимости.

Днем представления замечания к промежуточным отчетным документам считается день его представления в бюджетное учреждение, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае его направления почтовой связью), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Замечания к промежуточным отчетным документам предоставляются по форме, соответствующей требованиям статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», утвержденной приказом КЧРГБУ «Республиканский кадастровый центр» от 09 февраля 2018 №09 о/д «Об утверждении рекомендуемой формы представления замечаний к промежуточным отчетным документам» с изменениями, внесенными приказом КЧРГБУ «Республиканский кадастровый центр» от 25 апреля 2018 №17 о/д (размещены на официальном сайте бюджетного учреждения).

учрождения, не соответствующие установленным требованиям, не подлежат рассмотрению (п. 19 ст. 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»).

СПОСОБЫ И ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАМЕЧАНИЙ

СПОСОБЫ И ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАМЕЧАНИЙ

Вы можете подать замечания к промежуточным отчетным документам следующими способами:

• в форме электронного документа, заверенного электронной цифровой подписью заявителя на электронный адрес: kchrgburkts@mail.ru;

• почтовым отправлением в адрес КЧРГБУ «Республиканский кадастровый центр»: 369009, г. Черкесск, ул. Гутякулова, д. 2, 4 этаж.;

• привезти письмо лично и сдать по вышеуказанному адресу в приёмную директора. Прием документов с 10:00 до 17:00 по рабочим дням, перерыв на обед 13:00- 14:00. При себе лучше иметь копию письма - Вам поставят отметку, когда принято письмо.

Документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, должны быть актуальны по состоянию на дату определения кадастровой стоимости (01.01.2019)

1 Форма декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».

• Форма декларации о характеристиках объекта педвижимости утверждена приказом милиотерства экономи тоского разл 2016 г. № 846 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том чис ВНИМАНИЕ! Замечания к промежуточному отчету принимаются с 30 августа 2019 года по 18 октября 2019 года.

#### ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ЗАМЕЧАНИЯ К ПРОМЕЖУТОЧНЫМ ОТЧЕТНЫМ ДОКУМЕНТАМ

Директору КЧРГБУ «Республиканский

369009, КЧР, г. Черкесск, ул. Гутякулова, д.2

М. С. Кубанову

фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии)

физического лица, полное наименование юридического лица номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица представившего замечание к промежуточным отчетным документам

к промежуточным отчетным документам по результатам определения кадастровой стоимости

кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости

Номера страниц промежуточных Содержание замечаний (по желанию)

замечанию к промежуточным отчетным документам могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.

(подпись)

¹ Форма декларации о характеристиках объекта недвижимости утверждена приказом Министерства экономического развития РФ от 27 декабря 2016 г. № 846 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».

# ОБРАЗЕЦ ЗАПОЛНЕНИЯ ЗАМЕЧАНИЯ К ПРОМЕЖУТОЧНЫМ ОТЧЕТНЫМ ДОКУМЕНТАМ

Директору КЧРГБУ «Республиканский кадастровый центр» М. С. Кубанову 369009, КЧР, г. Черкесск, ул. Гутякулова, д.2

Значение, описание

6.4

от Общество с ограниченной ответственностью «Березка», 8(8782) 25-25-25 фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии физического лица, полное наименование юридического лица номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица представившего замечание к промежуточным отчетным документам

#### Замечания к промежуточным отчетным документам по результатам определения кадастровой стоимости

09:04:0101351:15 кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости Номера страниц промежуточных Содержание замечаний 77-78 Описывается суть замечания

К замечанию к промежуточным отчетным документам могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.

<sup>2</sup> Форма декларации о характеристиках объекта недвижимости утверждена приказом Министерства экономического развития РФ от 27 декабря 2016 г. № 846 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».

# ФОРМА СОГЛАСИЯ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных

(указываются фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество физического лица или уполномоченного представителя заявителя)

(указывается документ, удостоверяющий личность, его данные)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие руководителю КЧРГБУ «Республиканский кадастровый центр» на обработку (т.е. сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в т.ч. передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) своих персональных данных, указанных в документах, представленных для рассмотрения замечаний к промежуточным отчетным документам или исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости

(подпись) (расшифровка подписи)

# о характеристиках объекта недвижимости\*(1)

1		Основные характеристики	
1.1	Вид объекта недвижимости		
	Земельный участок	Сооружение	Единый недвижимый комплекс
	Здание (нежилое, жилое, многоквартирный дом, жилое строение)	Машино-место	Предприятие как имущественный комплекс
	Помещение (жилое, нежилое)	Объект незавершенного строительства	Иное: (указать вид объекта недвижи- мости, если он не поименован выше)

1.2 Кадастровый номер объекта недвижимости 2.1

Сведения о собственнике Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, наименование

юридического лица Почтовый адрес 2.2 2.3 3 Адрес электронной почты, телефон

3.1 Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, наименование юридического лица

Адрес электронной почты, телефон

4.1

Сведения о представителе заявителя Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, наим юридического лица

Реквизиты (номер и дата) документа, удостоверяющего полномочия представителя 1очтовый адрес Адрес электронной почты, телефон

Основные характеристики

Сведения о характеристиках земельного участка\*(3)

Категория земель Вид разрешенного использования 5.1.4 5.2 5.2.1 5.3 5.3.1 Описание местоположения

Количественные характеристики

Сведения о заявителе\*(2)

Свеления о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных

5.3.3 Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территорий, на которых расположены объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, включая ограничения по использованию земельного участка,

установленные для такой зоны или территории Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков

Все опубликованные законы, указы Главы КЧР, постановления, другие законодательно-нормативные акты размещены на сайте Федерального Регистра нормативно-правовых актов КЧР.

УЧРЕДИТЕЛИ -Народное Собрание КЧР, Правительство КЧР.

Главный редактор Е. В. КРАТОВ.



Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка) относительно автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения, частных автомобильных дорог, их наименование Тип покрытия (асфальт, бетон, улучшенное грунтовое покрытие, грунтовое покрытие,

без покрытия и прочее) подъездного пути к земельному участку (в том числе удаленность 5.3.7 Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка)

относительно водных объектов (море, река, озеро, пруд, затопленный карьер и прочее) их наименование и тип Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка) относительно 5.3.8

рекреационной зоны (лесной массив, парковая зона, заповедная зона и прочее)

5.3.9 Сведения о вхождении земельного участка в состав единого недвижимого комплекса СВЕДЕНИИ ЗЕМЕДЕНИИ ЗЕМЕДЕННОГО УРАСТКА В СООТАВ РЕДИПОТО НЕДВИЖИМОГО КОМПЛЕКСА (ЕНК) или предприятия как имущественного комплекса (в том числе кадастровый номер ЕНК, предприятия как имущественного комплекса)
Описание коммуникаций (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, 5.3.10

канализация), в том числе их удаленность от земельного участка Характеристики зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства,

5.4 расположенных на земельном участке

Вид объекта недвижимости Кадастровый номер

Назначение здания (нежилое, жилое, многоквартирный дом, жилое строение), помещения (жилое (квартира, комната), нежилое), ЕНК, предприятия как имущественного комплекса, объекта незавершенного строительства, иного вида объекта недвижимости

Наименование зданий, сооружений Вид разрешенного использования зданий, сооружений

Площадь зданий, сооружений тлющадь зданий, сооружений Количество этажей, в том числе подземных этажей, зданий или сооружений (при наличии этажности у зданий или сооружений) 5.4.8

этажности у здании или сооружении) Материал наружных стен зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства Год ввода в эксплуатацию расположенных на земельном участке зданий или сооружений по завершении их строительства либо год завершения строительства таких объектов недвижимости, если в соответствии с федеральным законом выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию для зданий или сооружений не предусматривается 5.4.10 5.5 6 Дата окончания проведения капитального ремонта (реконструкции) зданий, сооружений

Сведения о характеристиках здания, сооружения, помещения, машино-места, объекта незавершенного строительства, единого недвижимого комплекса, предприятия как

имущественного комплекса, иного вида объектов недвижимости\*(4) Основные характеристики Съговные характеристики
Назначение здания (нежилое, жилое, многоквартирный дом, жилое строение), помещения
(жилое (квартира, комната), нежилое), ЕНК, предприятия как имущественного комплекса,
объекта незавершенного строительства, иного вида объекта недвижимости
Вид разрешенного использования, если объектом недвижимости является здание, сооружение, помещение 6.1.2 6.1.3 Описание местоположения

Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении, если объектом недвижимости является здание или сооружение Кадастровые номера земельных участков, в пределах которых расположены здание, помещение, машино-место, сооружение, объект незавершенного строительства, ЕНК, предприятие как имущественный комплекс, иной вид объекта недвижимости 6.1.6

6.1.7 Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната, если объектом недвижимости Свеления о вхожлении злания сооружения помещения машино-места объекта 6.1.8 незавершенного строительства в состав ЕНК или предприятия как имущественного комплекса (в том числе кадастровый номер ЕНК, предприятия как имущественного комплекса), если

объектом недвижимости является здание, сооружение, помещение, машино-место, объект незавершенного строительства Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав ЕНК, если объектом 6.1.9 недвижимости является единый недвижимый комплекс или кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав предприятия как имущественного комплекса, если объектом

недвижимости является предприятие как имущественный комплекс и в его состав входят объекты недвижимости Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов 6.1.10 6.2 6.2.1

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Количественные характеристики

Площадь (здания, помещения, машино-места, сооружения), основная характеристика (сооружения), проектируемая основная характеристика (объект незавершенного строительства) 
Количество этажей, в том числе подземных этажей, если объектом недвижимости является 
здание или сооружение (при наличии этажности у здания или сооружения) 6.2.2 Номер этажа здания или сооружения, на котором расположено поме или машино-место, для помещений или машино-мест 6.2.3

Фактическое использование Наименование, если объектом недвижимости являются здания, сооружения, помещения, машино-место, ЕНК, предприятие как имущественный комплекс Материал наружных стен, если объектом недвижимости является здание, сооружение объект незавершенного строительства 6.3.3

год ввода в эксплуатацию здания или сооружения по завершении его строительства либо год завершения строительства таких объектов недвижимости, если в соответствии 6.3.4 с федеральным законом выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию не предусматривается, если объектом недвижимости является здание или сооружение Дата окончания проведения капитального ремонта (реконструкции), если объектом 6.3.5 недвижимости является здание или сооружение

педвижимости является здание или сооружение Сведения о том, что помещение предназначено для обслуживания всех остальных помещений и (или) машино-мест в здании, сооружении или о том, что такое помещение 6.3.6 относится к имуществу общего пользования в многоквартирном доме, если объектом недвижимости является помещение Линия застройки, если объектом недвижимости является здание, сооружение или объект 6.3.7

Наличие коммуникаций (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение 6.3.8 канализация)

Характеристики земельных участков, на которых расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, предприятие как имущественный комплекс, иной вид объекта недвижимости

Качественные характеристики

6.4.1 6.4.2 6.4.3 Кадастровый номер Категория земель Вид разрешенного использования Фактическое использование Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах 6.4.7 зоны с особыми условиями использования территории или территорий, на которых расположены объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов

Российской Федерации, включая ограничения по использованию земельного участка, установленные для такой зоны или территории Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка) относительно автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального,

местного значения, частных автомобильных дорог, их наименование Тип покрытия (асфальт, бетон, улучшенное грунтовое покрытие, грунтовое покрытие, без покрытия и прочее) подъездного пути к земельному участку (в том числе удаленность 6.4.11 Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка)

относительно водных объектов (море, река, озеро, пруд, затопленный карьер и прочее), Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка) 6.4.12 относительно рекреационных зон (лесной массив, парковая зона, запове и прочее), ее наименование и тип

Наличие коммуникаций (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, 6.4.13 канализация), в том числе удаленность земельного участка

Характеристики здания, сооружения, в котором расположено помещение, машино-место

Площадь (здания, помещения, машино-место, сооружение), основная характеристика

6.5.1 Вил объекта недвижимости 6.5.2 6.5.3 Сведения о вхождении здания, сооружения, в состав ЕНК или предприятия

как имущественного комплекса (в том числе кадастровый номер)

6.5.8 Количество этажей, в том числе подземных этажей (при наличии этажности у здания или сооружения) Фактическое использование Год ввода в эксплуатацию здания или сооружения по завершении его строительства

либо год завершения строительства таких объектов недвижимости, если в соответствии с федеральным законом выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию не предусматривается для здания или сооружения Дата окончания проведения капитального ремонта (реконструкции) Наличие коммуникаций (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение

теплоснабжение, канализация), в том числе удаленность земельного участка

7. Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю (фамилия имя отчество (последнее - при наличии) 8. Согласие на обработку персональных данных

КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) субъекта персональных данных)

(адрес места жительства субъекта персональных данных)

(документ, удостоверяющий личность субъекта персональных данных, его серия и номер, дата выдачи и выдавший орган)

Подтверждаю согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ «О персональных данных»\*(5), в целях рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости бюджетным учреждением, наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, созданным субъектом Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»\*(6). Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и что согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на

(подпись) (фамилия имя отчество (последнее - при наличии) (дата)
9. Приложение (любые материалы, подтверждающие информацию, содержащуюся в настоящей декларации) 10. Дата, по состоянию на которую представляется информация об объекте недвижимости

\*(1) Декларация предоставляется в отношении одного объекта недвижимости на русском языке, на бумажном носителе, заполняется разборчиво от руки печатными буквами шариковой ручкой с чернилами черного либо синего цвета или с использованием технических средств, или в форме электронного документа без сокращений слов, аббревиатур, исправлений, подчисток или иных помарок Информация в строках декларации указывается при ее наличии. Если значения, описания не значатся, ставится прочерк

\*(2) Раздел N 3 при подаче декларации собственником не заполняется. \*(3) Раздел N 5 при подаче декларации заполняется в отношении земельного участка. \*(4) Раздел N 6 при подаче декларации заполняется в отношении здания, сооружения, помещения, машино-места, объекта незавершенного

строительства, ЕНК, предприятия как имущественного комплекса, иного вида объектов недвижимости. \*(5) Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 31, ст. 3451; 2011, N 31, ст. 4701.

\*(6) Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 27, ст. 4170.»

Газета отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион»,

Министр Д. Ю. БУГАЕВ.

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: 369000, г. Черкесск, пл. Кирова, 23, Дом печати, 2-й этаж. E-mail: DR-09@mail.ru ТЕЛЕФОНЫ: техсекретарь - 26-36-01, рекламы и объявлений 26-36-34, бухгалтерия - 26-52-38.

357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5-а. ИНН 2626030157. Способ печати офсет - 2 п. л. Индекс 54049 Заказ № Тираж 200

Газета подписана в печать: по графику - 17-00, факт - 17-00.